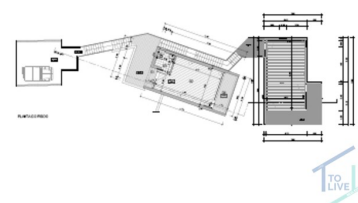




Serra e Junceira - Terrain



800

Superficie du terrain
(m²)

N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

95 000 €

(EUR €)

TERRAIN EXCLUSIF POUR LA CONSTRUCTION À CÔTÉ DU RÉSERVOIR DE CASTELO DE BODE

TERRAIN EXCLUSIF POUR LA CONSTRUCTION À CÔTÉ DU RÉSERVOIR DE CASTELO DE BODE

PROJET APPROUVÉ ET LICENCES PAYANTES

Nous vous présentons une opportunité unique à côté du magnifique réservoir de Castelo de Bode ! Ce terrain rustique, de **800m²**, dispose déjà d'un **projet approuvé** par la municipalité de Tomar et de **toutes les licences levées et payées**, ce qui lui permet de commencer la construction



Gonçalo Ferreira

912378191 ²

goncalopintassilgo@tolive.pt

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



VCP437

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



immédiatement.

L'emplacement est tout simplement parfait : entouré par la nature, avec un **accès direct à l'eau** et une vue imprenable sur le fleuve, il offre un style de vie paisible et exclusif. En même temps, il se trouve à deux pas de la ville de Tomar, ce qui garantit toute la commodité et l'accessibilité.

INFRASTRUCTURES ET COMMODITÉS

- **Terrain de 800m²**
- **Vue panoramique sur Albufeira**
- **Infrastructures déjà disponibles** : électricité, eau de l'entreprise et fibre optique
- **Zone privilégiée pour les sports nautiques, les promenades au bord de la rivière et les loisirs**

Si vous cherchez un refuge au bord de l'eau, dans l'un des endroits les plus privilégiés du centre du Portugal, c'est l'occasion idéale.

▮ **Réservez dès maintenant votre visite avec Viver no Centro de Portugal et commencez à réaliser ce rêve !**

Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Montagne, Ville, Champ Ouvrir
- Ampla Oferta de Serviços
- Situation calme
- Fibre optique
- Fosse septique
- Praia Fluviais
- Vue: Vue sur le fleuve, Vue sur Jardin
- Entraînement unidirectionnel
- L'eau du robinet
- Certification énergétique: Pas applicable



Gonçalo Ferreira

912378191 ²

goncalopintassilgo@tolive.pt

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

**Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)