



Madalena e Beselga - Moradia



3 Quartos
 3 Casas de banho
 293,41 Área (m²)
 24680 Área terreno (m²)
 Garagem
 330 000 € (EUR €)

Venda de Moradia T3 em Tomar – Um Refúgio de Tranquilidade e Conforto

Venda de Moradia T3 em Tomar – Um Refúgio de Tranquilidade e Conforto

Apresentamos esta encantadora Moradia T3, situada na periferia da pitoresca cidade de Tomar, implantada num vasto terreno de 24.680m², oferecendo um refúgio de conforto e privacidade.

Características da Moradia:



Leonel Condeço Ferreira Antonio

919772030 ²

leonel.vivernocentrodeportugal@gmail.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- **Sala de Estar:** Ampla e luminosa, equipada com uma lareira acolhedora e acesso a uma varanda, perfeita para momentos de relaxamento.
- **Cozinha Equipada:** Moderna e funcional, com acesso direto a um espaçoso terraço fechado, que inclui uma churrasqueira e um forno a lenha, ideal para convívios em família.
- **Quartos:** Três quartos com roupeiros embutidos, sendo um deles uma suíte, proporcionando conforto e privacidade.
- **Casas de Banho:** Duas casas de banho adicionais, equipadas para atender todas as necessidades da família.
- **Garagem:** Espaçosa garagem com capacidade para quatro carros, equipada com dois portões automáticos para maior conveniência.

Terreno e Infraestruturas:

- **Jardim:** Um exuberante jardim com rega automática, rodeado de árvores de fruto e oliveiras.
- **Furo de Água:** Sistema de captação de água próprio, garantindo autonomia e sustentabilidade.
- **Segurança:** Zona envolvente totalmente vedada, assegurando privacidade e segurança.

Localização Privilegiada:

- **Proximidade Urbana:** A apenas 5 minutos do centro de Tomar, uma cidade rica em história e cultura.
- **Acessos Rodoviários:** Próxima ao nó do IC9, com rápidas ligações às autoestradas A13, A23 e A1, facilitando o acesso a Lisboa (1 hora) e ao Porto (2 horas).
- **Praias Fluviais:** Nas imediações, poderá desfrutar de praias fluviais como o Agroal e a albufeira da Barragem do Castelo de Bode, ideais para lazer e desportos náuticos.

Esta é a oportunidade perfeita para viver no coração de Portugal, combinando conforto, natureza e acessibilidade. **Agende já a sua visita com a Viver no Centro de Portugal** e comece a transformar os seus sonhos em realidade!



Leonel Condeço Ferreira Antonio

919772030 ²

leonel.vivernocentrodeportugal@gmail.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



VCP415

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Aquecimento central a gás
- Cozinha equipada
- Máquina lavar roupa
- Lareira
- Closet
- Banheira
- Jardim
- Terreno
- Proximidade: Serra, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia
- Vista: Vista campo , Vista jardim
- Com estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Fibra Ótica
- Forno de lenha
- Despensa
- Água da rede
- Fossa
- Certificação energética: C
- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Frigorífico Combinado
- Roupeiros
- Banheira de Hidromassagem
- Churrasqueira
- Espaços Verdes
- Árvores de Fruto
- Ampla Oferta de Serviços
- Localização sossegada
- Garagem
- Área de estacionamento
- Lareira com recuperador de calor
- Barbecue
- Terraço
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas



Leonel Condeço Ferreira Antonio

919772030 ²

leonel.vivernocentrodeportugal@gmail.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A

AMI 24759

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)