



Tomar (são João Baptista) e Santa Maria Dos Olivais - Apartamento



3

Quartos



2

Casas de banho



94,7

Área (m²)



145 000 €

(EUR €)

Apartamento T3 com Vista Desafogada para o Rio Nabão – Oportunidade Única em Tomar!

▮ Apartamento T3 com Vista Desafogada para o Rio Nabão – Oportunidade Única em Tomar!

Este é o momento ideal para garantir um apartamento espaçoso, bem localizado e com grande potencial de valorização! Situado no último andar de um prédio bem conservado, este **T3 com varandas** oferece tudo o que precisa para conforto e qualidade de vida no coração de Tomar.

▮ Destaques do imóvel:

- ☐ 3 quartos luminosos, todos com acesso a varandas (um deles com roupeiro)
- ☐ Sala ampla com acesso a varanda
- ☐ Cozinha funcional + despensa



Bruno Ferreira

916356181 ²

bruno.ferreira.miguel18@gmail.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt

Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



VCP429

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



- ☐ 2 casas de banho com banheira
- ☐ Corredor com roupeiro para maior organização
- ☐ Janelas novas de alumínio e vidro duplo
- ☐ Chão de tacos de madeira em bom estado
- ☐ **Vista aberta para o Rio Nabão**
- ☐ Estacionamento à porta

Localização estratégica

O apartamento encontra-se numa das avenidas renovadas da cidade, com um projeto de dinamização que irá valorizar ainda mais a zona. Já dispõe de gás canalizado e fibra ótica, garantindo modernidade e comodidade.

Precisa de remodelação? Com algumas atualizações, este apartamento pode tornar-se exatamente como imagina!

Oportunidade de investimento e valorização!

Ideal tanto para habitação própria como para investimento, beneficiando do crescimento e modernização da área.

Marque já a sua visita com a Viver no Centro de Portugal!

A nossa equipa acompanha todo o processo, incluindo apoio ao financiamento. Não deixe escapar esta oportunidade de viver ou investir numa das cidades mais encantadoras do país!

Características da Propriedade

- Banheira
- Ampla Oferta de Serviços
- Vista: Vista cidade
- Localização sossegada
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Fibra Ótica
- Água da rede
- Certificação energética: D
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 1974
- Pisos: 3
- Localização central
- Gás Canalizado
- Vidros duplos
- Varanda
- Esgotos municipais

**Bruno Ferreira**916356181 ²

bruno.ferreira.miguel18@gmail.com

T +351 249 157 630 ¹ · T +351 916 356 181 ² · E geral@tolive.pt**Av. Combatentes da Grande Guerra, 13A
AMI 24759**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)